



GOVERNO DE SERGIPE

SECRETARIA DE ESTADO DO DESENVOLVIMENTO URBANO E SUSTENTABILIDADE - SEDURBS
DEPARTAMENTO ESTADUAL DE INFRAESTRUTURA RODOVIÁRIA DE SERGIPE

CONSTRUÇÃO E RESTAURAÇÃO RODOVIÁRIA (PEQUENO PORTE) COMPOSIÇÃO DAS TAXAS DE BENEFÍCIOS E DESPESAS INDIRETAS (BDI)

DESPESAS INDIRETAS		% sobre PV	% sobre CD
Administração Central	5,02% sobre CD	3,97	5,02
Despesas Financeiras	0,93% sobre (PV - Lucro)	0,86	1,09
Seguros e Garantias Contratuais	0,25 % do PV	0,25	0,32
Riscos	0,50% do PV	0,50	0,63
Subtotal 1		5,58	7,06
BENEFÍCIOS		% sobre PV	% sobre CD
Lucro	8,45% sobre CD	6,68	8,45
Subtotal 2		6,68	8,45
TRIBUTOS		% sobre PV	% sobre CD
PIS	0,65% do PV	0,65	0,82
COFINS	3,00% do PV	3,00	3,79
ISSQN	5,00% do PV	5,00	6,32
Subtotal 3		8,65	10,93
BDI COM TRIBUTOS (%)	Total	20,91	26,44

PV = Preço de Venda

CD = Custo Direto

SELIC (Março/2022) = 11,75% a.a.

DF = $[(1+SELIC)^{(1/12)}-1]$ sobre (PV - Lucro), o que resulta em DF = 0,93% sobre (PV - Lucro)

OBSERVAÇÕES:

O percentual de ISSQN aqui utilizado consiste apenas em um referencial médio

O valor real do ISSQN a ser adotado nos orçamentos dos projetos aprovados pelo DER/SE, deve ser proveniente das alíquotas dos municípios situados na área de influência das obras.