



GOVERNO DE SERGIPE

SECRETARIA DE ESTADO DO DESENVOLVIMENTO URBANO E SUSTENTABILIDADE - SEDURBS
DEPARTAMENTO ESTADUAL DE INFRAESTRUTURA RODOVIÁRIA DE SERGIPE

CONSTRUÇÃO E RESTAURAÇÃO RODOVIÁRIA (PEQUENO PORTE)

COMPOSIÇÃO DAS TAXAS DE BENEFÍCIOS E DESPESAS INDIRETAS (BDI)

DESPESAS INDIRETAS		% sobre PV	% sobre CD
Administração Central	5,03% sobre CD	3,97	5,03
Despesas Financeiras	1,04% sobre (PV - Lucro)	0,96	1,22
Seguros e Garantias Contratuais	0,25 % do PV	0,25	0,32
Riscos	0,50% do PV	0,50	0,63
	Subtotal 1	5,68	7,19
BENEFÍCIOS		% sobre PV	% sobre CD
Lucro	8,44% sobre CD	6,67	8,44
	Subtotal 2	6,67	8,44
TRIBUTOS		% sobre PV	% sobre CD
PIS	0,65% do PV	0,65	0,82
COFINS	3,00% do PV	3,00	3,80
ISSQN	5,00% do PV	5,00	6,33
	Subtotal 3	8,65	10,95
BDI COM TRIBUTOS (%)	Total	21,00	26,58

PV = Preço de Venda

CD = Custo Direto

SELIC (Junho/2022) = 13,25% a.a.

DF = $[(1+SELIC)^{(1/12)}-1]$ sobre (PV - Lucro), o que resulta em DF = 1,04% sobre (PV - Lucro)

OBSERVAÇÕES:

O percentual de ISSQN aqui utilizado consiste apenas em um referencial médio

O valor real do ISSQN a ser adotado nos orçamentos dos projetos aprovados pelo DER/SE, deve ser proveniente das alíquotas dos municípios situados na área de influência das obras.