



GOVERNO DE SERGIPE

SECRETARIA DE ESTADO DO DESENVOLVIMENTO URBANO E SUSTENTABILIDADE - SEDURBS
DEPARTAMENTO ESTADUAL DE INFRAESTRUTURA RODOVIÁRIA DE SERGIPE

CONSTRUÇÃO E RESTAURAÇÃO RODOVIÁRIA (GRANDE PORTE) COMPOSIÇÃO DAS TAXAS DE BENEFÍCIOS E DESPESAS INDIRETAS (BDI)

DESPESAS INDIRETAS		% sobre PV	% sobre CD
Administração Central	4,90% sobre CD	3,99	4,90
Despesas Financeiras	0,62% sobre (PV-Lucro)	0,58	0,71
Seguros e Garantias Contratuais	0,25 % do PV	0,25	0,31
Riscos	0,50% do PV	0,50	0,61
Subtotal 1		5,32	6,53
BENEFÍCIOS		% sobre PV	% sobre CD
Lucro	5,65% sobre CD	4,60	5,65
Subtotal 2		4,60	5,65
TRIBUTOS		% sobre PV	% sobre CD
PIS	0,65% do PV	0,65	0,80
COFINS	3,00% do PV	3,00	3,68
ISSQN	5,00% do PV	5,00	6,14
Subtotal 3		8,65	10,62
BDI COM TRIBUTOS (%)	Total	18,57	22,81

PV = Preço de Venda

CD = Custo Direto

SELIC (Outubro/2021) = 7,75% a.a.

$DF = [(1 + SELIC)^{(1/12)} - 1]$ sobre (PV-Lucro), o que resulta em DF=0,62% a.a. sobre (PV-Lucro)

OBSERVAÇÕES:

O percentual de ISSQN aqui utilizado consiste apenas em um referencial médio

O valor real do ISSQN a ser adotado nos orçamentos dos projetos aprovados pelo DER/SE, deve ser proveniente das alíquotas dos municípios situados na área de influência das obras.